

# リールホーム大津坂本 料金体制

(1)入居一時金(敷金) 300,000 円 退去時に 20% (6 万円) を償却した残金を返却いたします

## (2)月額費用(住居・食費)

内 容	月額(円)	備 考
家 賃	<個室> 30,000 ~60,000 円	*お部屋のタイプにより家賃は異なります。 *入居開始月は日割りで家賃が発生します。 *退去月は月末までの家賃が発生しますのでご注意ください。 (退去希望のお申し出は退去予定日の1カ月前までをお願いいたします) *申し訳ございませんが、長期入院等でご不在の場合も家賃が発生しますので返金はありません。
	<2 人部屋> 70,000 ~80,000 円	
管理費	40,000 円	*物件内の施設の維持管理費用、見守りや生活相談のサービス料、水道光熱費等です。 *入居開始月は日割りで管理費が発生します。 *退去月は月末までの管理費をお支払いいただきます。 *月途中に入院等でご不在の場合も管理費が発生します。
食事提供費	45,000 円	*土井勝の家庭料理を1日3食(朝食・昼食・夕食)提供します。キャンセル時(6日前までに届出必要)は1食あたり朝食300円・昼食600円・夕食600円で計算し返金いたします。
合計		<b>115,000 円~165,000 円</b>

## (3)介護保険自己負担額(参考)

単位:円

介護度	1割負担	2割負担	3割負担
要支援1	5,032	10,064	15,096
要支援2	10,531	21,062	31,593
要介護1	16,765	33,530	50,295
要介護2	19,705	39,410	59,115
要介護3	27,408	54,816	82,224
要介護4	30,938	61,876	92,814
要介護5	36,217	72,434	108,651

## 【参考価格】月額費用合計

家賃5万円のお部屋の場合

単位:円

介護度	1割負担	2割負担	3割負担
要支援1	140,032	145,064	150,096
要支援2	145,531	156,062	166,593
要介護1	151,765	168,530	185,295
要介護2	154,705	174,410	194,115
要介護3	162,048	189,816	217,224
要介護4	165,938	196,876	227,814
要介護5	171,217	207,434	243,651

要介護認定を受けていない「自立」の方も、お一人暮らしの不安や家事負担を軽減してお住まいいただけます

## (4)その他費用の目安

内 容	料金(円)	備 考
家財総合保険	1カ月払い/670円 1年払い/7,500円	入居時にご契約いただきます
レンタル寝具(月額)	約 2,000 円	ご家族で対応される場合は不要です
洗濯(外部委託・月額)	約 5,000 円	ご家族で対応される場合は不要です

## ※上記料金以外でかかる費用

・医療費・薬代(自己負担)、日用品、消耗品代(衛生用品、電球、電池等)など

(2021年9月1日作成)